



**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA - ROMAGNA**

Istituto Ortopedico Rizzoli di Bologna
Istituto di Ricovero e Cura a Carattere Scientifico



Piano degli investimenti 2014

GLI INVESTIMENTI E LA GESTIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE E TECNOLOGICO: il Piano investimenti 2014-2015-2016

Il Piano degli investimenti 2014-2016, in quanto parte integrante degli Strumenti di Programmazione pluriennale, è stato redatto secondo gli specifici schemi predisposti a livello regionale.

In termini di investimenti in edilizia sanitaria ed ammodernamento tecnologico lo IOR predisporrà e trasmetterà al competente Servizio regionale entro i termini fissati i progetti/piani di fornitura da porre a base di gara ai fini dell'ammissione a finanziamento degli interventi ex art. 20, L.67/88, previsti dall'Accordo di Programma sottoscritto il 1° marzo 2013.

L'attuale contesto economico-finanziario regionale si caratterizza per l'indisponibilità di risorse, in termini di contributi in conto capitale, da destinare agli interventi in edilizia sanitaria ed ammodernamento tecnologico, rispetto a quanto già progettato e finanziato negli anni scorsi.

Il piano pluriennale degli investimenti 2014-2016 dello IOR , redatto quindi in continuità con quanto pianificato negli anni precedenti sulle schede/format regionali, ha previsto di anno in anno la pianificazione dell'esecuzione di interventi finanziati o con risorse proprie o con finanziamenti statali o regionali, sia riguardo agli interventi in corso di esecuzione o con progettazione esecutiva approvata, sia riguardo agli interventi in corso di progettazione, garantendone la sostenibilità finanziaria in quanto la copertura finanziaria risulta assicurata con risorse dedicate, e le fonti di finanziamento sono indicate per ogni intervento nello schema predisposto. Ha inoltre la finalità di perseguire, nell'ambito degli investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico, l'obiettivo del rispetto delle scadenze già indicate nella programmazione in essere, attivando tutte le azioni necessarie per completare gli interventi già previsti nei pregressi programmi di finanziamento degli investimenti.

Nel Piano degli investimenti 2014-2016 lo IOR **non** ha previsto di acquisire delle immobilizzazioni mediante:

- l'utilizzo di contributi in conto esercizio
- alienazioni patrimoniali (pertanto lo specifico Piano delle alienazioni, che costituisce parte integrante del Piano degli investimenti 2014-2016, non ne riporterà alcuna)
- forme di Partenariato Pubblico Privato

Gestione del Patrimonio immobiliare e tecnologico

Lo IOR prevede il rispetto degli obiettivi relativi alla gestione del patrimonio immobiliare, in particolare:

- l'allineamento del costo/mq della manutenzione ordinaria al costo medio regionale nella logica del mantenimento di standard qualitativi e di sicurezza e della razionalizzazione dell'uso delle risorse umane e finanziarie;

- la valutazione della vulnerabilità sismica degli elementi non strutturali e la conseguente predisposizione delle misure di sicurezza per il contenimento del rischio sismico nonché, l'eventuale allineamento del piano di emergenza esistente a seguito di eventi sismici in relazione all'esito delle verifiche di vulnerabilità sismica stesse.

Come previsto negli obiettivi Regionali, riguardo la realizzazione di nuovi interventi, la progettazione sarà predisposta con personale dipendente, qualora presenti nelle dotazioni organiche del Servizio tecnico le professionalità ed esperienze specifiche necessarie per il buon fine del progetto. Il personale tecnico dipendente IOR assumerà quindi, per i nuovi interventi avviati nel corso del 2014, con le competenze professionali necessarie, il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, gli incarichi di Direzione Lavori, collaudo e certificazione di regolare esecuzione.

Il Piano Investimenti 2014-2016 è stato approvato con delibera del Direttore Generale n.593 del 20 dicembre 2013. Limitate modifiche sono state apportate nel febbraio '14. Questo sarà parte integrante del Bilancio di Previsione 2014. Lo stato di avanzamento viene rendicontato di anno in anno nel bilancio di esercizio. La cifra complessiva (comprendente lavori edili/impiantistici attrezzature biomediche, attrezzature e nuovi sistemi informatici) per il 2014 si stima essere pari a € 10.904.000 (di cui € 4.734.000 per investimenti in corso di progettazione ed € 6.170.000 per investimenti in corso di esecuzione, per nuovi lavori, manutenzioni straordinarie, acquisti di apparecchiature arredi e tecnologie informatiche).

Si riportano di seguito gli interventi previsti nel piano riportando, per l'immediata lettura e confronto, per ogni intervento illustrato, il numero di intervento corrispondente riportato nelle schede n.1 e 2 del Piano Investimenti.

LAVORI: SCHEDA 1, INTERVENTI 1, 2, 3, 4, 5, 41

1. COMPLETAMENTO DEI LAVORI COMPLEMENTARI DELL'INT. N. 006 ART.71

AREA METROPOLITANA: sono previsti lavori impiantistici connessi alla realizzazione del nuovo parcheggio in area poliambulatorio per euro 220.000

2. PROGRAMMA INVESTIMENTI STRAORDINARI IN SANITÀ (EX ART.20 L.67/88-Progr.Reg.Allegato C e Programma regionale investimenti in sanità VII aggiornamento)

III fase dei finanziamenti ex art.20 Legge n.67/88 (Decreto Ministero Salute 16 maggio 2006 ex art.20 L.N.67/88 **Adeguamento a Norma e Miglioramento Aspetti Alberghieri Progetto Ristrutturazione Ospedale-Progr. Reg. Allegato C**): i lavori sono stati completati ed inaugurati il 25 marzo 2013, Sono in corso le attività di collaudo tecnico amministrativo. Rimangono da contabilizzare per lavori spese professionali e varie euro 1,5 mln. Tutte le fasi sono rendicontate sul sistema "Profiler" rispettando le scadenze richieste.

3. 4. 5. ACCORDO DI PROGRAMMA IV FASE I STRALCIO E PROGR. RER ALLEGATO F:

INTERVENTO 3 (H28) "Ampliamento nuova costruzione destinata ad ambulatori e studi per la libera professione" euro 4,4 mln di cui all'accordo di programma IV fase I° stralcio dei finanziamenti ex art.20 Legge n.67/88 e

INTERVENTO 4 la ristrutturazione dell'ex mensa (intervento F703 Progr.RER allegato F) "ristrutturazione di locali per trasferimento del reparto di chemioterapia dei tumori muscolo-scheletrici" euro 1,3 mln,

INTERVENTO 5 "Realizzazione di 2 Sale Day-Surgery e acquisto relativi Arredi e Attrezzature (H29) con finanziamento Art. 20 IV Fase euro mln 1,06.

Lo svolgimento dell'appalto integrato, che comprende tutte e tre le opere, con bando GUCE emesso in data 07/03/2011, ha portato all'aggiudicazione in data 14 marzo 2012 con delibera del Direttore Generale n.145/2012, comunicata al Servizio Strutture Sanitarie e Socio Sanitarie con nota prot. N.9889 del 16 marzo 2012. Nel corso del 2013 è stata avviata come da programma la progettazione esecutiva, sarà dato corso al cantiere entro il mese di aprile 2014.

Tutte le fasi vengono rendicontate sul sistema "Profiler" rispettando le scadenze richieste.

41. DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CAMINI CENTRALE TERMICA IRCP

Il cemento armato di cui sono composti i camini della centrale termica dell'edificio Istituto di Ricerca, risalenti come costruzione agli anni '60, presenta un avanzato stato di degrado, rendendo non più procrastinabile la loro demolizione e ricostruzione, recepita l'autorizzazione paesaggistica essendo l'edificio in zona a vincolo edifici di interesse storico-architettonico del moderno, con canne fumarie in acciaio rispondenti alle attuali norme sul risparmio energetico. **Euro 0,284 mln.**

MANUTENZIONI STRAORDINARIE: SCHEDA 1, INTERVENTI 6,7,8,9,10,11,12

Negli interventi citati sono previsti lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla messa in sicurezza ed alla funzionalità degli edifici dello IOR

INTERVENTO N.6 sono previsti lavori di rinforzo delle fondazioni presso la villetta "studi Preclinici" tramite pali, lavori di manutenzione straordinaria per il trasferimento di funzioni legate ai lavori di cui agli interventi H28 ed F703 **euro 0,228 mln.**

INTERVENTO N.7 relativo alla **RISTRUTTURAZIONE E MESSA A NORMA DI UN REPARTO DI DEGENZA MULTI SPECIALISTICA ED ALLA CREAZIONE DI UN LOCALE SOSTA SALME** rispondente ai requisiti specifici della L.R.327/2004 e di un QUADRO DATI funzionale al reparto stesso per un totale di **euro 0,896 mln, si prevede la fine dei lavori entro giugno 2014.**

INTERVENTO N.8 gli interventi previsti in progetto sono terminati alla data attuale, in quanto iniziati nel 2013, nel piano investimenti è riportato l'importo delle contabilizzazioni finali in corso **euro 0,101 mln**

INTERVENTO N.9 relativo al **Programma regionale investimenti in sanità intervento L. 20 Interventi di adeguamento normativo** che riguardano la realizzazione di opere di adeguamento antincendio comprese nel progetto antincendio approvato con parere di conformità dal Comando provinciale dei Vigili del Fuoco di

Bologna per l'edificio che ospita l'Istituto di ricerca (Via di Barbiano1/10) e il Poliambulatorio. Il progetto preliminare è stato approvato dal Gruppo Tecnico Regionale con nota n..34491 in data 8 febbraio 2012. Le opere sono state affidate ed eseguite, sono in corso le contabilizzazioni complessive **euro 1,000 mln**
Tutte le fasi vengono rendicontate sul sistema "Profiler" rispettando le scadenze richieste.

INTERVENTO N.10 sono state eseguite manutenzioni straordinarie su impianti di raffrescamento in contabilizzazione finale, inoltre sono previsti lavori di messa a norma impiantistici sull'impianto vapore e sull'impianto idraulico dell'ospedale, su impianti di trattamento aria e manutenzioni straordinarie finalizzate alla sicurezza negli edifici in genere. **Euro 0,476 mln**

INTERVENTO N.11 sono previste manutenzioni straordinarie in alcune aule dell'Istituto di Ricerca e il trasferimento della day surgery al piano terra del compendio Monumentale. Parte delle opere sono state eseguite alla data attuale. **Euro 0,132 mln**

INTERVENTO N.12 sono previste ai fini della sicurezza manutenzioni straordinarie per la centralizzazione delle bombole di azoto liquido a servizio dei laboratori di ricerca, per il contenimento degli eventi sentinella (Raccomandazione n.4 Min Salute per la prevenzione del suicidio in ospedale), ed ulteriori interventi finalizzati alla sicurezza in ospedale **Euro 0,433 mln**

TECNOLOGIE BIOMEDICHE: SCHEDA 1, INTERVENTI 13,14

Nell'INTERVENTO 13 (INT.05 Programma Regionale Investimenti in Sanità allegato O) è previsto l'acquisto e la realizzazione dei locali necessari di una apparecchiatura di **IMAGING MOLECOLARE CON RM 03.T PER LO STUDIO DEI SARCOMI DELLE PARTI MOLLI E NELLA DIAGNOSI DIFFERENZIALE DELLA COLONNA VERTEBRALE** che prevede un cofinanziamento su convenzione apposita con il Ministero della Salute e cofinanziamento della RER rispettivamente per 1,2 mln ognuno per un totale di **euro 2,4 mln**. Il progetto è stato ammesso al finanziamento 22 maggio 2013 con determina n.5673 del Responsabile del Servizio Strutture Sanitarie e Sociosanitarie. **I lavori di realizzazione del reparto sono stati avviati il 24 febbraio 2014. La conclusione dei lavori è prevista entro luglio 2014, dopo tale data verrà eseguito il collaudo dei lavori e dell'apparecchiatura.**

Nell'INTERVENTO N.14 sono previsti acquisti di apparecchiature per sostituzione fuoriuso, trapani o in ogni caso singolarmente di piccola/media entità economica. **Euro 0,434 mln.**

TECNOLOGIE INFORMATICHE: SCHEDA 1, INTERVENTI 15, 21

L'INTERVENTO 15 è relativo al **Programma regionale investimenti in sanità VII aggiornamento Con delibera dell'assemblea legislativa n.29 del 6 dicembre 2010 "approvazione del 7°aggiornamento del Programma Regionale investimenti in sanità (allegato M)** lo IOR ha avuto l'assegnazione di un finanziamento di **euro 741.105,65** per **"Medical device, rinnovamento**

tecnologico attrezzature informatiche, software e reti" intervento M 14. Il programma di acquisti è stato completato entro il 2013.

Tutte le fasi sono state rendicontate sul sistema "Profiler" rispettando le scadenze richieste.

Sono stati effettuati gli ultimi acquisti, ad esaurimento del finanziamento, e non si prevedono ulteriori acquisizioni.

L'INTERVENTO 21 prevede l'acquisizione di sviluppi ai software per la gestione amministrativa dell'ente e per i progetti regionali e di area vasta quali: fascicolo sanitario elettronico, Laboratorio unico di area vasta, e software unico di area vasta per Anatomia Patologica per un totale di **euro 0,256 mln**

BENI ECONOMICI, ALTRO: SCHEDA 1, INTERVENTO 16

Nell'**INTERVENTO 16** sono previsti acquisti di arredi e toponomastica finalizzati ai trasferimenti e manutenzioni straordinarie programmati. **Euro 0,180 mln**

LAVORI: SCHEDA 2, INTERVENTO 17

MANUTENZIONI STRAORDINARIE: SCHEDA 2 INTERVENTO 18

Gli **INTERVENTI 17 e 18** rientrano nella **Programmazione degli interventi di cui all'accordo di programma IV fase II stralcio:**

In relazione alla necessità di rimodulazione al 63,5% dell'importo richiesto originariamente, lo IOR come richiesto ha comunicato con note n.2260 del 21 gennaio 2013 e n. 2604 del 23 gennaio 2013 alla Regione Emilia Romagna l'individuazione degli interventi prioritari rispetto ai quattro presentati, in particolare gli interventi AP 41 e AP 42. La rimodulazione, è stata illustrata nella conferenza Territoriale Sociale e Sanitaria del 13/03/2013.

- **AP 41 "Adeguamenti normativi e miglioramento comfort aree di degenza" € 3.418.103**
- **AP 42 "Realizzazione aree di supporto per accoglienza utenti e dipendenti" € 715.388 (realizzazione di un parcheggio da 35 posti auto in area ospedaliera)**

Verranno appaltati i lavori di entrambi i progetti entro i tempi previsti dalle procedure per i finanziamenti specifici.

Si specifica che per gli interventi AP 43 e AP 44 che rimangono non finanziati permane la necessità di realizzazione e a tale scopo sono stati inseriti nella scheda 3 del Piano investimenti (Scheda rilevazione programmazione interventi) con le seguenti finalizzazioni

- **AP 43 "Acquisto attrezzature per day surgery" €720.000**
- **AP 44 "Interventi per adeguamento prevenzione incendi"€ 1.780.000 (per il compendio monumentale)**

TECNOLOGIE BIOMEDICHE: SCHEDA 2, INTERVENTI 19, 20

L'**INTERVENTO 19** prevede nel 2014 la sostituzione di una delle apparecchiature diagnostiche radiologiche presenti nel Poliambulatorio in quanto obsoleta. **Euro 0,3 mln**

L'**INTERVENTO 20, P4** (deliberazione assembleare progr. N. 148 del 17 dicembre 2013: Approvazione 10° aggiornamento del Programma regionale di investimenti in sanità (Allegato P), nasce dalla Convenzione per progetti in conto capitale 2011 del Ministero della salute del 27 marzo 2012 con il cofinanziamento RER (vedi nota a firma Direttore Generale RER del 26 settembre 2011). L'intervento prevede l'acquisto di una apparecchiatura TC spirale di ultima generazione e di una apparecchiatura per Computer Aided Manufacturing per produrre, in collegamento rete con la TC, impianti esattamente compatibili con l'anatomia del segmento scheletrico e con la lesione, quindi **"IMPIEGO DI TECNOLOGIE RADIOLOGICHE 3D PER REALIZZAZIONE DI DISPOSITIVI PROTESICI CUSTOM MADE"**. L'acquisizione ha ottenuto un finanziamento del Ministero della Salute per euro 1,18 mln e della Regione Emilia Romagna per euro 1,18 mln per un totale di euro 2,36 mln. Il progetto di acquisizione è stato sottoposto al parere del Gruppo Tecnico Regionale per la specifica approvazione, finalizzata all'ammissione al finanziamento, il 25 febbraio '14.

L'**INTERVENTO 42 "INNOVAZIONI DIAGNOSTICHE IN CAMPO ORTOPEDICO"** e' inserito nella Convenzione per progetti in Conto capitale 2012 tra il Ministero della salute e l'IRCCS RIZZOLI, con il cofinanziamento RegioneEmilia Romagna/Ministero al 50% ognuno, prevede l'acquisizione della strumentazione Ion Proton System ed ha come fine lo sviluppo e l'implementazione di un servizio di sequenziamento basato su tecnologia avanzata di nuova generazione che permetterà di soddisfare la vasta gamma di finalità proprie di un servizio di Genetica Medica. Il Piano di fornitura verrà redatto entro il 2014. **Euro 0,240 mln**

SCHEDA 3, INTERVENTI DA 22 A 40: SONO RIPORTATI NELLA SCHEDA 3 I SEGUENTI INTERVENTI URGENTI CHE ALLO STATO NON HANNO COPERTURA FINANZIARIA

Int. 23 Completamento messa a norma antincendio monoblocco ospedaliero € 5,317 mln

Int. 24 Adeguamenti antincendio delle altre strutture ior € 2,965 mln

Int. 25 Provvedimenti atti ad adeguare alla normativa antincendio il compendio monumentale € 2,000 mln

Int. 26 Rinnovamento centrale termica ospedaliera € 1,500 mln

Int. 27 Adeguamenti impiantistici e distributivi urgenti € 1,800 mln

Int. 28 Ristrutturazione centrale di cogenerazione € 0,800 mln

Int. 29 Realizzazione laboratorio centralizzato per radioisotopi € 0,300 mln

Int. 30 Realizzazione day hospital riabilitazione € 0,150 mln

Int. 31 Opere di manutenzione straordinaria e restauro per la conservazione ed il recupero di elementi costruttivi del complesso vincolato denominato "monumentale" ai fini del mantenimento funzionale delle strutture, coperti e facciate ultimo cortile interno monumentale € 1,000 mln

- Int. 32 Interventi finalizzati al risparmio energetico e all' utilizzo razionale dell' energia € 3,450
 - Int. 33 Impianto frigorifero ircp € 2,000 mln
 - Int. 34 Valorizzazione della terrazza panoramica per l'implementazione della fruibilità da parte degli utenti/degenti € 0,200 mln
 - Int. 35 Rinnovo parco apparecchiature biomedicali € 1,500 mln
 - Int. 36 Acquisto attrezzature per day-surgery € 0,720 mln
 - Int. 37 Medical device, rinnovamento tecnologico attrezzature informatiche e software € 0,600 mln
 - Int. 38 Software e hardware reti informatiche € 2.531 mln
 - Int. 39 Adeguamento sistema pacs per gestione immagini diagnostiche € 0,500 mln
 - Int. 40 Acquisto attrezzature e arredi per riassetto reparti esistenti a seguito della ristrutturazione del monoblocco ospedaliero € 0,500 mln
- Int. 22 Realizzazione "tecnopolo", l'intervento per l'insediamento IOR ha un costo stimato pari ad € 20,000 mln, rispetto al quale IOR è stato autorizzato da RER a contrarre mutuo per € 7,500 mln, con copertura della concorrenza, allo stato non formalizzata, a carico della RER.